

AZRIELI TOWN  
AZRIELI TOWN  
MODIIN

## סטנדרט חדש של מגורים להשכלה



\*המונה להמחשה בלבד

הכironו את Azrieli Town Modi'in, מגדל מגורים חדש בן 11 קומות בهنן דירות 2 ו-3 חדרים מאובזרות ומעוצבות, מרפסת בכל דירה, חניה ואפשרות למחסן ומגוון שירותים שייעשו לכם את החיים נוחים יותר.

כל זה בסטנדרט הבנייה, באמינות ובאחריות של קבוצת עזריאלי.

הפרויקט צמוד לקניון עזריאלי Modi'in, אזור שוקק חיים עם חנויות ובתי קפה, עם גישה נוחה לכל אמצעי התחבורה הראשיים ולדרבי הייצאה לתל אביב וירושלים, בסמוך לפארק ענבה.

ב-Azrieli Town תוכלו לשכור דירה חדשה ללא דמי תיווך, לטווח ארוך, כאשר דמי השכירות ידועים מראש.

### מגדל המגורים:

- לובי כניסה נפרז למגדל המגורים
- מועuden דירות הכול מתחם חיצוני עם פינוק ישיבה
- חדר ישיבות
- מסכים בלובי מעליות
- חדר דואר וחביילות
- מרחב מוגן קומתי



\*6762

לפרטים נוספים:  
[azrielitown@azrieli.com](mailto:azrielitown@azrieli.com)

# דירת 2 חדרים, טיפוס C

## בירה:

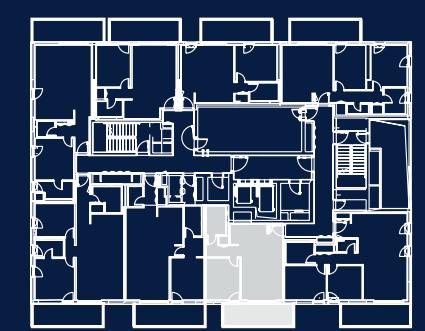
- מוציאי חשמל - כולל מקרר, תנור, כיריים חשמליים, מדיח כלים, מכונת כביסה ומיבש כביסה
- תאורות כניסה
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- דלתות פנים באיכות גבוהה
- ריצוף גראניט פורצלן 60/120
- חלונות אלומיניום גבוהים
- מיזוג אוויר דירתי מלא
- ארון נגרות בחדרים ובניתות אחסון
- כולל גוף תאורה מעוצבים
- מרפסת שמש
- חניה פרטית מקורה

## בחדר הרחצה:

- ארון נגרות מעוצב עם כירור משטח ברז יוקרתי ומראה
- אסלות תלויות עם מילוי הדחה סמי
- מקלחון זכוכית
- אינטראפוץ 4 דורך וברזים יokers

## במטבח:

- ארון נגרות יokers מודרניים
- מוציאי חשמל לבנים - כולל מקרר, תנור אפייה, כיריים חשמליים, מדיח כלים
- יחידת או בחלק מהדירות
- משטח אבן קיסר



שטח דירה: 48.85 מ"ר ברוטו

לפרטים נוספים: [azrielitown@azrieli.com](mailto:azrielitown@azrieli.com) \* 6762

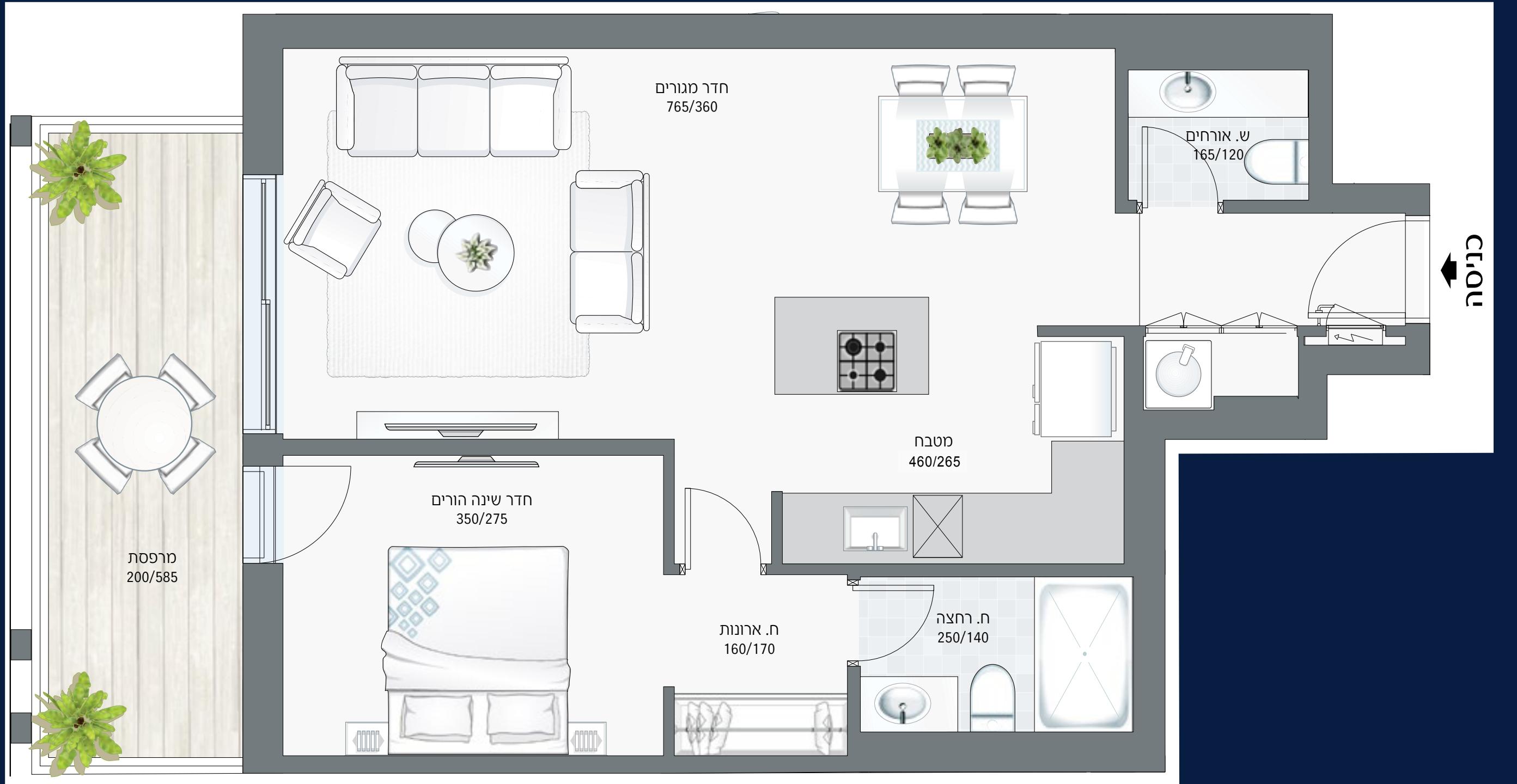


AZRIELI TOWN  
נִוִי מַודִין

# דירת 2 חדרים, טיפוס ד

## בירה:

- מוציא חשמל - כולל מקרר, תנור, כיריים חשמליים, מדיח כלים, מכונת כביסה ומיבש כביסה
  - תאורות כניסה
  - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
  - דלתות פנים באיכות גבוהה
  - ריצוף גראניט פורצלן 60/120
  - חלונות אלומיניום גבוהים
  - מיזוג אוויר דירתי מלא
  - ארון נגרות בחדרים ובניתות אחסון
  - כולל גוף תאורה מעוצבים
  - מרפסת שמש
  - חניה פרטית מקורה
- בחדר הרחצה:**
- ארון נגרות מעוצב עם כירור משטח ברז יוקרתי ומראה
  - אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמי
  - מקלחון זכוכית
  - אינטראקטיב 4 דורך וברזים יוקרתיים



## במטבח:

התוכניות והפרטים בדף זה מוצגים להמחשה ולמסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התcheinות מטעם החברה, לרבות ביחס למידות והשתחים שיתקנו בהם שיעויים. הריהוט והאלמנטים הנוספים בתוכנית הינם לשם הממחשה בלבד ואין מחייבותם. את החברה יחייב הסכם השכירות שייחתם בלבד. ט.ל.ת.

- ארון נגרות יוקרתיים ומודרניים
- מוציא חשמל לבנים - כולל מקרר, תנור אפייה, כיריים חשמליים, מדיח כלים
- יחידת אויב בחלק מהדירות
- משטח אבן קיסר

לפרטים נוספים: [azrielitown@azrieli.com](mailto:azrielitown@azrieli.com) \* 6762

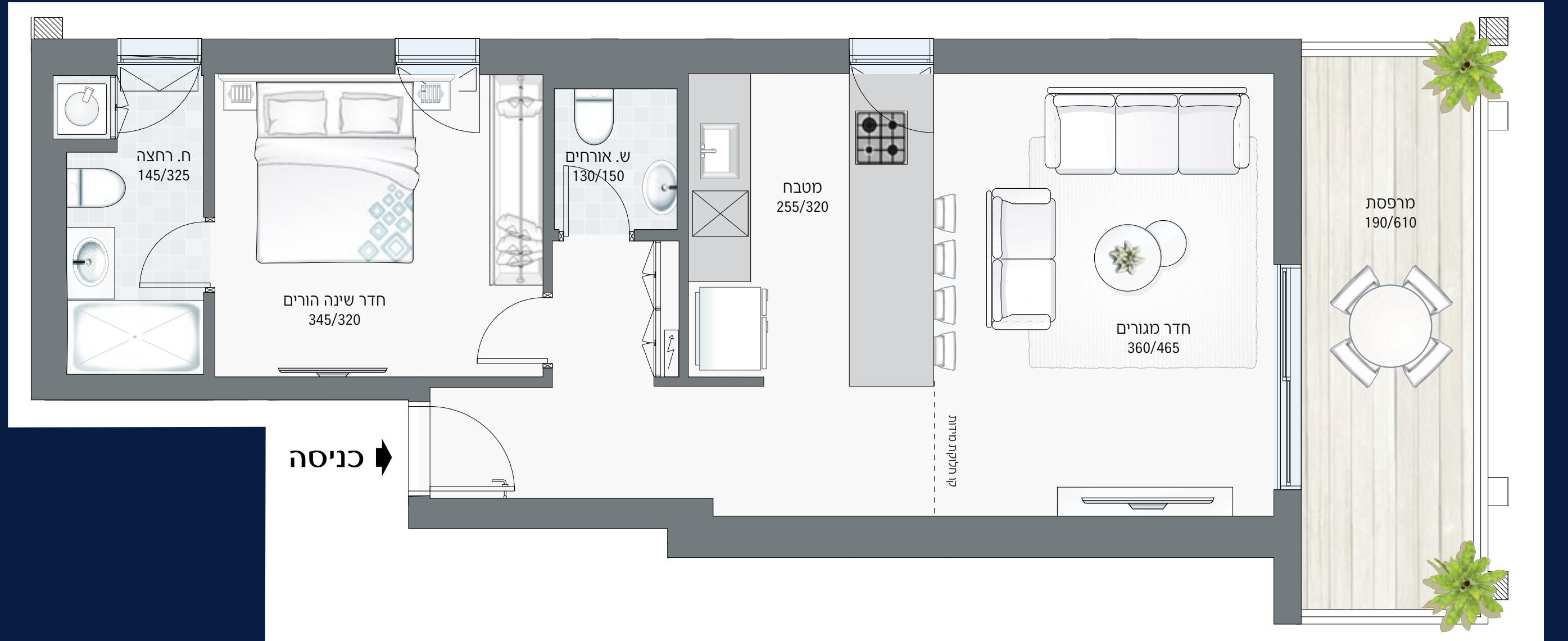


שטח דירה: 62.94 מ"ר ברוחנו



## בדירה:

- מוצרי חשמל - כולל מקרר, תנור, כיריים חשמליים, מדיח כלים, מכונת כביסה ומיבש כביסה
- תאורות כניסה
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- דלתות פנים באיכות גבוהה
- ריצוף גראניט פורצלן 60/120 cm
- חלונות אלומיניום גבוהים
- מיזוג אוויאר דירתי מלא
- ארון נגרות בחדרים ובניתות אחסון
- כולל גוף תאורה מעוצבים
- מרפסת שמש
- חניה פרטית מקורה



## בחדר הרחצה:

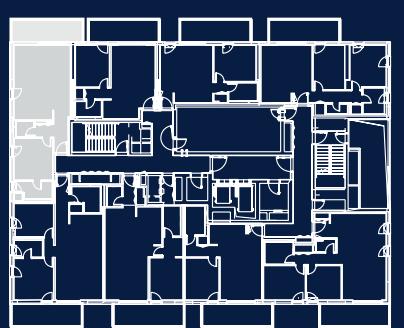
- ארון נגרות מעוצב עם כירור משטח ברז יוקרתי ומראה
- אסלות תלויות עם מילוי הדחה סמי
- מקלחון זכוכית
- אינטראפוז 4 דורך וברזים יוקרתיים

## במטבח:

התוכניות והפרטים בדף זה מוצגים להמחשה ולמסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התcheinות מטעם החברה, לרבות ביחס למידות והשתחים ويיתכנו בהם שינויים. הריהוט והאלמנטים הנוספים בתוכנית הינם לשם הממחשה בלבד ואין מחייבות. את החברה יחייב הסכם השכירות שייחתם בלבד. ט.ל.ת.

לפרטים נוספים: [azrielitown@azrieli.com](mailto:azrielitown@azrieli.com)

6762\*



- ארון נגרות יוקרתיים ומודרניים
- מוצרי חשמל לבנים - כולל מקרר, תנור אפייה, כיריים חשמליים, מדיח כלים
- יחידת או בחלק מהדירות
- משטח אבן קיסר

# דירת 2 חדרים, טיפוס 6



AZRIELI TOWN  
נִוִּוִּיָּה  
M O D I N

## בירה:

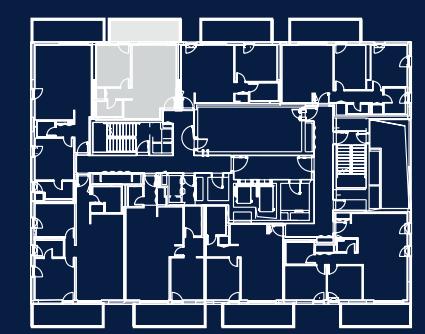
- מוציא חשמל - כולל מקורר, תנור, כיריים חשמליים, מדיח כלים, מכונת כביסה ומיבש כביסה
- תאורות כניסה
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- דלתות פנים באיכות גבוהה
- ריצוף גראניט פורצלן 60/120
- חלונות אלומיניום גבוהים
- מיזוג אוויאר דירתי מלא
- ארון נגרות בחדרים ובנישות אחסון
- כולל גוף תאורה מעוצבים
- מרכמת שימוש
- חניה פרטית מקורה

## בחדר הרחצה:

- ארון נגרות מעוצב עם כירור משטח ברז יוקרטית ומראה
- אסלות תלויות עם מילן הדחה סמי
- מקלחון זכוכית
- אינטראקטיב 4 דרך וברזים יוקרטיים

## במטבח:

- ארון נגרות יוקרטים ומודרניים
- מוציא חשמל לבנים - כולל מקורר, תנור אפייה, כיריים חשמליים, מדיח כלים
- יחידת או בחלק מהדירות
- משטח אבן קיסר



שטח דירה: 45.49 מ"ר ברוטו

לפרטים נוספים: [azrielitown@azrieli.com](mailto:azrielitown@azrieli.com) \* 6762



AZRIELI TOWN  
N I O D I

# דירת 2 חדרים, טיפוס ה

## בירה:

- מוציא חשמל - כולל מקורר, תנור, כיריים חשמליים, מדיח כלים, מכונת כביסה ומיבש כביסה
- תאורות כניסה
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- דלתות פנים באיכות גבוהה
- ריצוף גראניט פורצלן 60/120
- חלונות אלומיניום גבוהים
- מיזוג אוויר דירתי מלא
- ארון נגרות בחדרים ובניתות אחסון
- כולל גוף תאורה מעוצבים
- מרפסת שמש
- חניה פרטית מקורה

## בחדר הרחצה:

- ארון נגרות מעוצב עם כירור משטח ברז יוקרטית ומראה
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמי
- מקלחון זכוכית
- אינטראקטיב 4 דרך וברזים יוקרטיים

## במטבח:



התוכניות והפרטים בדף זה מוצגים להמחשה ולמסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התcheinות מטעם החברה, לרבות ביחס למידות והשתחים ويיתכנו בהם שינויים. הריהוט והאלמנטים הנוספים בתוכנית הינם לשם הממחשה בלבד ואין מחייבות. את החברה יחייב הסכם השכירות שייחתם בלבד. ט.ב.ת.

לפרטים נוספים: [azrielitown@azrieli.com](mailto:azrielitown@azrieli.com)

6762\*



שטח דירה: 45.08 מ"ר ברוטו

- ארון נגרות יוקרטים ומודרניים
- מוציא חשמל לבנים - כולל מקורר, תנור אפייה, כיריים חשמליים, מדיח כלים
- יחידת או בחלק מהדירות
- משטח אבן קיסר